

Ernst E. Gumrich

An der Bleiche 41
D-61440 Oberursel

Tel.: +49 6171 98 22 61
Mobile: +49 170 353 8162
Fax: +49 6171 98 22 62
E-mail: ernst.gumrich@gmx.de

Martin Vermögensberatung

z.Hdn. Herrn Erhard Martin

Werastraße 62

72764 Reutlingen

31. Mai 2006

Sehr geehrter Herr Martin,

nach der gestrigen – auch wieder formvollendet und präzise von Ihnen vorbereiteten – Übergabe des Nonnenhauses, möchte ich mir bei Ihnen herzlich für Ihr Engagement bedanken. Dieses „schwierige“ Objekt aus dem 15. Jahrhundert, ein bauhistorisch herausstehendes Kulturobjekt von einer „auch nicht ganz einfachen“ Erbegemeinschaft zu einem neuen Eigentümer zu bringen, verlangte Fingerspitzengefühl, hohe fachliche Kompetenz, enormen Einsatz und vor allem Integrität. Hier wäre ein –leider inzwischen– „normaler“ Makler typischer Ausprägung gescheitert. Wir hätten auf solche vollmundigen, drückenden und treibenden Anpreisungen wahrscheinlich nach erster Beschau mit der Abkehr vom anfänglich zögerlichen Interesse reagiert. Sie dagegen haben sich – stets sehr loyal den Interessen der Verkäufer gegenüber – doch glaubwürdig auch auf unsere Bedenken eingelassen. Mehr noch, Sie haben aktiv Stolpersteine (sei es bei der Stadt oder Denkmalschutzamt) mit Verve und Kompetenz aus dem Weg geräumt.

Nach 30 Jahren im Wirtschaftsleben unter anderem als Vorstandsvorsitzender internationaler Konzerne, glaube ich einschätzen zu können, welche hohe Qualität Ihre Leistung aufweist. Ich habe mich als Käufer bei Ihnen in guten Händen gewusst und würde mich Ihrer Betreuung auch im Falle eines Verkaufs von Immobilien jederzeit gerne anvertrauen. Ihr breites und fundiertes Wissen in allen Vermögens- und Rechtsangelegenheiten beeindruckte mich in unseren Gesprächen anlässlich des Erwerbs der Immobilie.

Ich wünsche Ihnen weiterhin viel Erfolg und freue mich auf die, von Ihnen initiierte nachträgliche Feier gemeinsam mit den Verkäufern.

Mit besten Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ernst Gummich". The signature is written in a cursive style with a prominent loop at the end of the last name.

Im Mai 2006

Lieber Herr Martin,

wir möchten uns auf diesem Wege nochmals ganz herzlich bei Ihnen für Ihre unendliche Mühe und Geduld mit dem Verkauf des Nonnenhauses bedanken.

Nur Ihrem Langmut, sowohl mit den vielen, vielen Besichtigungen aber auch mit den „Miteigentümern“ ist es zu verdanken, daß wir nun doch noch zu einem hoffentlich für alle Seiten guten Ergebnis gekommen sind. Der Dank gilt auch Ihrer Familie, die ja so manches Sonntagsvergnügen in Tübingen mitmachen mußte.

Herzlichst Ihr Manfred Frie
Erika Löwe-Frieden



gabriele ruopp

gellertstraße 34 72760 reutlingen 07121-370572

e-mail g.ruopp@online.de

Reutlingen, 11. September 2006

Lieber Herr Martin,

wir haben ein sehr vergnügtes und (aus-) gelassenes Wochenende hinter uns und freuen uns, dass der Hauskauf bis hierhin geklappt hat.

Meines Erachtens war unsere Anspannung im Vorfeld des Treffens am Freitag nicht übertrieben; Ihren Schilderungen zufolge hatten wir Manches am Notartermin erwartet – allerdings wurden meine Vermutungen übertroffen: So war ich doch sehr beeindruckt von der „Großzügigkeit“ unserer Verkäufer... . Nun ja, die Vielfalt an Menschen und ihren Lebensentwürfen ist immens! ☺

Ganz abgesehen davon wollten wir uns bei Ihnen bedanken.

Wir fühlten uns während der vergangenen fünf Wochen von Ihnen sehr gut betreut und vertreten, auch wenn nicht alle Ziele unserer Seite erreicht werden konnten.

Ganz herzlichen Dank für die freundliche und angenehme Atmosphäre und für Ihren außergewöhnlich aufrichtigen Umgang bei unseren Treffen und Telefonaten. Danke für Ihre bestmögliche Unterstützung in allen Belangen.

Wir werden gerne zu einem späteren Zeitpunkt ein paar Zeilen für die Homepage der Firma Schaich schreiben; dies hier sollte einfach ein persönliches Dankeschön und ein Ausdruck unserer Wertschätzung an Sie sein.

Nun wünschen wir Ihnen erholsame Tage mit Ihrer Familie beim Musical und freuen uns, wenn Sie beim Übergabetermin *unseres* Hauses mit dabei sind!

Mit herzlichen Grüßen

Gabriele Ruopp und Tilmann Müller-Ruopp

Von: Anja [mailto:Beierle.Anja@abdtrans.de]

Gesendet: Montag, 17. August 2009 09:27

An: erhard.martin@t-online.de

Betreff: (Forwarded from <erhard@martin-vermoegensberatung.de>) Referenzen

Hallo Herr Martin,

Vor sechs Wochen sind wir nun im neuen ausgebauten Haus hier in Mittelstadt eingezogen und fühlen uns auf Anhieb wohl. Die großzügigen hohen Räume, der warme Holzfußboden und die bodentiefen Fenster schaffen eine tolle Wohnatmosphäre. Es war zwar ein schönes Stück Arbeit im vergangenen halben Jahr, aber diese hat sich auf jeden Fall gelohnt. Das eigene Haus zu gestalten ist ein tolles Gefühl und steigert die Lebensqualität erheblich. Ganz fertig sind wir zwar noch nicht, d.h. die Innengestaltung wird noch etwas Zeit in Anspruch nehmen und den Garten nehmen wir uns erst im kommenden Jahr vor.

Bis es soweit war und wir uns stolze Besitzer nennen konnten, gab es ja viele Gespräche und Verhandlungen mit den Vorbesitzern. Für Ihre kompetente und stets geduldige Vermittlung möchten wir uns nochmals ganz herzlich bedanken. Mit Ihren engagierten Recherchen wurden unsere Fragen zum Kauf beantwortet und wir konnten mit Überzeugung zusagen. Es war die richtige Entscheidung. Wir wünschen Ihnen weiterhin alles Gute und viel Erfolg.

Es grüßt Sie

A. Beierle und B. Demirel

Lieber Herr Martin!

Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie ein
fröhliches neues Jahr verbunden mit viel Glück
und Gesundheit.

Mittlerweile haben wir uns schon trotz einiger
Überraschungen sehr gut in unserem neuen
Heim eingelebt und möchten Ihnen nochmals
auf diesem Wege ganz herzlich für Ihre Bemühun-
gen und die sehr gute Betreuung bei unserem

Hauskauf danken. Sie hatten immer ein offenes
Ohr für all unsere Fragen und haben uns sehr
gut und kompetent beraten.

Deshalb haben wir auch die Mietsuche für
unsere Einliegerwohnung gerne bei Ihnen in
Auftrag gegeben. Auch hier waren wir sehr
zufrieden.

Nochmals vielen Dank!

Ihre
Familie Käse

Christof Junger
Steillweg 2
48653 Coesfeld

Herrn Erhard Martin

Coesfeld, 06.01.07

Hinterweilerstr. 30, 72810 Gomaringen

Sehr geehrter Herr Martin,

Für den zügigen Verkauf meines Elternhauses in Gomaringen möchte ich mich herzlich bei Ihnen bedanken.

Bei der Wertermittlung haben Sie uns sachkundig beraten. Durch Ihre gute Marktkenntnis haben Sie das Objekt zielgerichtet dem richtigen Käuferkreis angeboten. Dadurch kam es schnell zu konkretem Kaufinteresse.

Auf sehr angenehme Art haben Sie es verstanden die Interessen von Käufer und Verkäufer in Einklang zu bringen. Ihr Engagement war außergewöhnlich. Ihre Unterstützung des Käufers in Finanzierungsfragen hat uns Sicherheit hinsichtlich einer ordentlichen Abwicklung gegeben.

Besonders bedanken möchte ich mich, daß Sie sich angeboten haben, das Objekt an den Käufer zu übergeben. Dadurch wurde mir eine nochmalige Anreise erspart.

Ich wünsche Ihnen weiterhin viel Erfolg und stehe Ihnen gerne als Referenz für zukünftige Kunden zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Reutlingen, Juni 2007

Lieber Herr Martin,

Bereits im vergangenen Oktober haben wir über Sie und
nach langer Suche

unser "Traumhaus" gefunden.

Das als "interessantes Objekt mit großem Garten" ausgewiesene
Haus hat uns bereits im Exposé sehr gefallen, und nach der
ersten Besichtigung war uns klar, dass unsere langjährige
Beobachtung des Reutlinger Immobilienmarktes dem Ende
zuziehen sollte.

Dank Ihrer Bemühungen wurden wir stolze Hausbesitzer!
Seither sind wir unermüdetlich am Werkeln und werden in
wenigen Wochen in unser "Schmuckkästchen" einziehen.

Lieber Herr Martin, unser ganz besonderer Dank gilt Ihnen.
Sie haben uns in den Wochen zwischen Besichtigung und
Erwerb stets mit sehr gutem Gespür für die Situation, mit
großem Einsatz und sehr guter Beratung begleitet.
Selbst schwierige Gegebenheiten haben Sie - auch in guter
Zusammenarbeit mit Ihren Kollegen - mit hohem Engagement,
mit "Diplomatie" und Geschick für uns verhandelt.

Vielen Dank für Ihre außergewöhnliche persönliche
Art und Weise, die bei der Vermittlung des Objekts eine
zentrale Rolle gespielt hat.

Wir empfehlen Ihre Arbeit und die Ihrer Kollegen
jederzeit gerne weiter
und verabschieden mit freundlichem Gruß!

Gabriele Rupp & Tilman Lütke-Rupp

Gertnd Brand
Werner Brand

71540 Murrhardt, 16.10.05
Brahmsweg 5

Sehr geehrte Damen und Herren,
bezüglich des Verkaufsmisser Wohnhauses
möchten wir hiermit unsere vollste Zufrieden-
heit mit der Arbeit der Firma zum
Ausdruck bringen.

Unged beim ersten Gespräch mit Herrn Erhard
Martin haben wir Vertrauen gefast, und
dieses Vertrauen wurde während des ganzen
Ablaufs nicht enttäuscht. Die Beratung und
Betreuung durch Herrn Martin war in jeder
Hinsicht vorbildlich.

Danke der guten Arbeit der Firma Komte
das Haus innerhalb verhältnismäßig kurzer
Zeit und zu einem fairen Preis verkauft
worden.

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit.
Mit freundlichen Grüßen

Gertnd und Werner Brand